



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/6505/OST/13 May

V Rokycanech: 9.8.2013

Č.j. dokumentu.: MeRo/6615/OST/13

Vyřizuje: Ladislav Mayer

Tel.: 371 706 202

E-mail: ladislav.mayer@rokycany.cz

ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Zdislav Lilling, nar. 7.2.1985, Smědčice 36, 338 24 Břasy 1

(dále jen "žadatel") podal dne 5.8.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Smědčice - domovní čistírna odpadních vod

na pozemku parc. č. 672/3 v katastrálním území Smědčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší stavbu domovní čistírny odpadních vod. Odpadní splaškové vody budou svedeny z navrhovaného RD kanalizačními troubami z PVC do ČOV Eko natur EN pro 4 - 6 ekvivalentní obyvatele. Stavba bude umístěna 5,0 m od hranice s pozemkem p.č. 127 v k.ú. Smědčice a 5,0 m od hranice s pozemkem 672/4 v k.ú. Smědčice. Přecházející odpadní vody budou z ČOV vedeny potrubím z PVC do přílehlé vodoteče na p.p.č. 127 v k.ú. Smědčice.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

12. září 2013 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby (na pozemku p.č. 672/3 v k.ú. Smědčice). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na hranici mezi pozemky p.č. 672/4 (případně 672/1) a 429/1 v k.ú. Smědčice

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Ladislav Mayer

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Zdislav Lilling, Smědčice č.p. 36, 338 24 Břasy 1

Obec Smědčice, IDDS: ceway9p

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ilona Nováková, Smědčice č.p. 53, 338 24 Břasy 1

Lukáš Čechura, Smědčice č.p. 53, 338 24 Břasy 1

Josef Čechura, Smědčice č.p. 53, 338 24 Břasy 1

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

- veřejnost

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

Městský úřad Rokycany, sekretariát starosty, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany

Obecní úřad Bušovice, Sedlecko 48, 338 24 Břasy 1