



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/4176/OST/14 Kle

V Rokycanech: 25.8.2014

Č.j. dokumentu.: MeRo/6334/OST/14
Vyřizuje: Ing. Bc. Štěpánka Klečková
Tel.: 371 706 202
E-mail: stepanka.kleckova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.6.2014 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje GA Energo technik s.r.o., IČO 49196812, Orlick - Na Střílně AB, 330 11 Třemošná u Plzně

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Smědčice- Osazení nového opěrného bodu do stávající trasy vedení VN (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 359/1 v katastrálním území Smědčice.

Stavba obsahuje:

- Osazení nového betonového sloupu VN ve stávající trase vysokého napětí. Na novém betonovém sloupu bude umístěn úsekový odpínač typu FLC GB S. Nový betonový sloup bude umístěn mezi stávající JB č. 15 G a stávající JB č. 4G na dotčeném pozemku.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna na ve vzdálenosti 15 m východně od stávajícího podpěrného bodu VN 15G/10,5 m/6kN.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 2) Stavba bude umístěna na pozemku p.p.č. 359/1 v k.ú. Smědčice, jak je zakresleno na situačním výkresu, který je součástí projektové dokumentace, která je přílohou územního řízení a kde je umístění stavby okótováno.
- 3) Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.
- 4) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené v územním řízení, za jejíž správnost, úplnost a proveditelnost odpovídá projektantka Ing. Petr Průšek, ČKAIT 0201558, červen/2014
- 5) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

- 6) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
- 7) Adresu a odbornou způsobilost dodavatele provádět stavbu doloží stavebník nejpozději před zahájením zemních prací.
- 8) Termíny provádění prací a vstupy na dotčené pozemky budou vlastníků dotčených pozemků a staveb oznámeny před zahájením prací.
- 9) Prováděcí firma bude informovat vlastníky jednotlivých pozemků o provádění prací a případném krátkodobém omezení vstupu z důvodu provádění prací před vjezdy na jednotlivé parcely. Po dokončení prací budou jednotlivé pozemky uvedeny do původního stavu.
- 10) Na stavbě bude veden stavební deník.
- 11) Bude - li při provádění stavby náhodně odkryta neznámá síť, je nutno ji identifikovat. Povinností příslušného správce takto nalezené bude její vytýčení v terénu v rámci staveniště a toto vytýčení protokolárně předat na staveništi zhotoviteli stavby. Případné podmínky správců těchto vedení a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
- 12) Před zahájením zemních prací nutno ověřit existence všech inženýrských vedení a zařízení, nacházejících se v prostoru stavby a jejich vytýčení u příslušných správců, aby nedošlo při provádění zemních prací k jejich případnému poškození a respektovat jimi stanovené podmínky.
- 13) Budou respektovány všechny podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 12.2.2014 pod zn. 0100245227.
- 14) Budou respektovány všechny podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. pod č.j. 529579/14.
- 15) Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany- agentury hospodaření s nemovitým majetkem ze dne 5.3.2014 č.j. 72771/2014-6440-OÚZ-PL.
- 16) Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy:
 - Stavbou budou přijata účinná opatření k zamezení znečišťování přilehlých pozemních komunikací.
- 17) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V zájmu zachování ekologické stability a funkce VKP budou dodrženy následující podmínky:
 - V údolní nivě řeky Klabavy nebudou umístována zařízení staveniště, nebude zde skladován stavební materiál a dále zde nebudou parkovány dopravní ani mechanizační prostředky.
 - Po skončení prací bude okolí stavby v nejbližším možném termínu uvedeno do původního stavu, nejpozději do roka od ukončení zemních prací bude provedeno zatravnění dotčených pozemků.
- 18) V průběhu stavby nebude omezen vstup do stávajících budov ani jejich provoz.
- 19) Veškeré výkopové práce na stavbě budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a život osob, bezpečnost a stabilita stavebních konstrukcí a aby okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru
- 20) Při provádění stavby nesmí docházet k nepovolenému omezování provozu na komunikacích a k užívání veřejného prostranství bez předchozího povolení příslušného úřadu. Nesmí být nadměrně znečišťováno okolí stavby, ničena zeleň nebo jiným způsobem zhoršováno životní prostředí a neodůvodněně omezována práva a právem chráněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb.
- 21) Při realizaci staveb a jejich změn musí být na stavbě, popřípadě na staveništi k dispozici dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem v řízení o jejím povolení a všechny doklady týkající se prováděné stavby, nebo její změny, popř. jejich kopie.
- 22) Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o způsobech jejich dalšího využití, popř. zneškodnění.
- 23) Odpady z výstavby budou dále využity, popř. likvidovány pouze v zařízeních k tomu určených a to se souhlasem jejich provozovatelů.
- 24) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a příslušné technické předpisy a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
- 25) Pro stavbu budou použity výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 výše citovaného stavebního zákona.
- 26) Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability případných stávajících staveb a zařízení v trase stavby, k nepořádku, prašnosti.

- 27) Případný archeologický nález při zemních pracích je třeba nahlásit na adresu: Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2 (dle zákona č. 20/1987 Sb. a č. 242/1992 Sb., o památkové péči).
- 28) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 362/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- 29) Za soulad prostorové polohy stavby s projektovou dokumentací zodpovídá zhotovitel stavby.
- 30) Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Ke kolaudaci bude předložen výkres geometrického zaměření nově vybudovaných inženýrských sítí a doklady o vytýčení stavby.
- 31) Po dokončení stavby stavebník požádá příslušný stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 zákona č. 183/2006 Sb. a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. /žádost o vydání kolaudačního souhlasu příloha č. 12 k vyhlášce 503/2006 Sb.
- 32) Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Majitel jest povinen uchovávat po celou dobu trvání a užívání stavby úplnou projektovou dokumentaci dle skutečného provedení se všemi doklady a rozhodnutími souvisejícími.
2. Stavbu lze užívat jen k účelu určenému v kolaudačním souhlasu. Případné změny stavby nebo jejího užívání nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného stavebního úřadu.
3. Majiteli stavby se ukládá povinnost udržovat stavbu a její zařízení v řádném a provozuschopném stavu a provádět řádnou údržbu po celou dobu jejího užívání. Zároveň jest povinen provádět pravidelné revize všech zařízení ve stavbě se nacházející dle platných norem a předpisů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 5.6.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 24.6.2014 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání konané v zasedací místnosti MěÚ Rokycany, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí k projektové dokumentaci zn. MeRo/994/OŽP/14 ze dne 6.3.2014.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí (VKP) ze dne 20.5.2014 č.j. MeRo/2445/OŽP/14.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí (les) ze dne 8.4.2014 č.j. MeRo/1535/OŽP/14.
- Stanovisko správce Povodí Vltavy ze dne 27.2.2014 č.j. 10643/2014/342/Ron.

- Vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru školství a kultury ze dne 18.2.2014 č.j. MeRo/162/OŠK/14 Koh.
- Vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy ze dne 24.2.2014 č.j. MeRo/2112/OD/14.
- Závazné stanovisko MO Agentury hospodaření s majetkem č.j. 72771/2014-6440-OÚZ-PL ze dne 5.3.2014.
- Souhlasné stanovisko HZS Plzeňského kraje č.j. HSPM-842-2/2014 ze dne 6.3.2014.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jana Zemanová, Václav Čechura, Lucie Brůjová, Roman Brůj, Zdenka Brůjová, Mgr. Daniela Horáková, Gabriela Kaňková, Obec Smědčice, Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Berounka, ČEZ Distribuce, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k záměru nevyjádřila

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Štěpánka Klečková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne **21.8.2014 v.s. 80 1941 2014.**

Obdrží:

účastníci (dodejky)

GA Energo technik s.r.o., IDDS: ryt33bf

Jana Zemanová, Smědčice č.p. 26, 338 24 Břasy 1

Václav Čechura, Smědčice č.p. 63, 338 24 Břasy 1

Lucie Brůjová, Nádražní č.p. 334, 345 06 Kdyně

Roman Brůj, Kolmá č.p. 626, 330 03 Chrást u Plzně

Zdenka Brůjová, Na Tržišti č.p. 535, 345 06 Kdyně

Mgr. Daniela Horáková, Sušická č.p. 533/54, Božkov, 326 00 Plzeň 26

Gabriela Kaňková, U Školky č.p. 638, 330 03 Chrást u Plzně

Obec Smědčice, IDDS: ceway9p

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: x2d4xnx

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany

Obec Smědčice, IDDS: ceway9p

Příloha: Příloha pro žadatele/stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou zaslány žadateli/stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.