



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/2133/OST/14 May

V Rokycanech: 13.7.2015

Č.j. dokumentu.: MeRo/5030/OST/15

Vyřizuje: Ladislav Mayer

Tel.: 371 706 142

E-mail: ladislav.mayer@rokycany.cz

ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, Judr. Monika Vondrušková, IČO 70994234, Sokolovská č.p. 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen "žadatel") podal dne 24.3.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Výstavba PZS Chrást u Plzně - Stupno v km 12,637 a 12,846

na pozemku parc. č. 343/4 v katastrálním území Sedlecko, parc. č. 343/3 v katastrálním území Smědčice, parc. č. 400/1, 2618 v katastrálním území Chrást u Plzně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Popis stavby:

- Nové stavby přejezdového zabezpečovacího zařízení v km 12,637 a 12,846. V km 12,637 dojde k výstavbě dvou nových výstražníků jednoduchých bez závor a k výstavbě jednoho nového technologického betonového domku (reléový domek). Reléový domek bude se sedlovou střechou o rozměrech 3,2 m x 2,2 m umístěného v blízkosti přejezdu v km 12,644 vlevo za přejezdem ve směru staničení. Nový reléový domek bude umístěn cca 6,5 m od osy koleje. V km 12,846 dojde k výstavbě dvou nových výstražníků jednoduchých bez závor a k výstavbě jednoho nového technologického betonového domku (reléový domek). Reléový domek bude se sedlovou střechou o rozměrech 3,2m x 2,2m umístěného v blízkosti přejezdu v km 12,833 vpravo před přejezdem ve směru staničení. Nový reléový domek bude umístěn cca 5,5 m od osy koleje.
- Výstavba nového přejezdového zabezpečovacího zařízení umožní zvýšení traťové rychlosti přes přejezd na 60 km/h a zároveň dojde k odstranění zvukové výstrahy, kterou v současné době musí strojvedoucí upozorňovat uživatele komunikací před tím, než s vlakovou soupravou vjede na železniční přejezd. Dále dojde ke zvýšení rychlosti přes železniční přejezdy pro silniční vozidla z 30km/h na 50km/h. Na přejezdech budou použity zvonce ZV02 s možností regulace hlasitosti. Zvuková výstraha na železničních přejezdech bude dávana po celou dobu uzavření přejezdů společně se světelnou výstrahou. Zároveň dojde k pokládce nové kabelizace od km 12,000 - 13,200, kterým budou propojeny zabezpečovací zařízení na dráze. Pro napájení nových technologických betonových domků (reléový domek) bude zhotovena nová elektrická přípojka, napájená z veřejné distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s. z napěťové hladiny 0,4kV (NN). Přípojka bude vedena z navazující stavby od km 13,200 do reléového domku v km 12,833 a km 12,644. /viz. blíže projektová dokumentace zpracovaná Ing. Josefem Hrnčířem, ČKAIT-0201637, datum 05/2015, číslo zakázky Z15-029/.
- Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Chrást u Plzně, Smědčice, Sedlecko a týká se železničního přejezdu v km 12,637 a 12,846.

- Předmětem územního řízení není stavební objekt SO 2.01.1 Přejezdová konstrukce v km 12,637 a SO 2.01.2 Přejezdová konstrukce v km 12,846 a část provozního souboru PS 2.01.1 PZS v km 12,637 a část provozního souboru PS 2.01.2 PZS v km 12,846.

Umístění stavby se povoluje v tomto rozsahu:

- Stavba je členěna na provozní soubory a stavební objekty a to následujícím způsobem:
- PS 2.01.1 PZS km 12,637 a to část kabelizace a reléový domek
- PS 2.01.2 PZS km 12,846 a to část kabelizace a reléový domek
- SO 2.02.1 Elektrická přípojka v km 12,637
- SO 2.02.2 Elektrická přípojka v km 12,846

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13. srpna 2015 (čtvrtek) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby na přejezdu v km. 12,846 na pozemku p.č. 475 v k.ú. Smědčice. Jedná se o přejezd za obcí Smědčice směrem na Sedlecko - vlevo před hřbitovem. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

Na přejezdu v km. 12,846 na pozemku p.č. 475 v k.ú. Smědčice. Jedná se o přejezd za obcí Smědčice směrem na Sedlecko - vlevo před hřbitovem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 447/1, 457/1, 457/2, 457/3, 457/4, 466/1, 472/3, 473/1, 473/2 v katastrálním území Sedlecko, st. p. 347, parc. č. 328, 346, 348, 360/1, 421/1, 475, 476/2, 879/2 v katastrálním území Smědčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Smědčice č.p. 40

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo

dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení Ladislav Mayer

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Účastníci (dodejky)**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IDDS: ucchjhm
Obec Smědčice, IDDS: ceway9p
Obec Bušovice, Obecní úřad Bušovice, IDDS: yu3bmir
Obec Chrást, IDDS: g2gb2h5
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Petr Bórik, Revoluční č.p. 955/96, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s., IDDS: 2cefeau
Vlastimil Martínek, Sputnikova č.p. 3251/3, 800 00 Bratislava II
Josef Beránek, IDDS: grkhepg
Marek Mlnářik, Smědčice č.p. 88, 338 24 Břasy 1
Blanka Kraftová, Sedlecko č.p. 6, Bušovice, 338 24 Břasy 1
Růžena Egermajerová, Smědčice č.p. 61, 338 24 Břasy 1
Jaroslava Šašková, Vilová č.p. 196, 330 03 Chrást u Plzně
Pavel Kraft, Sedlecko č.p. 6, Bušovice, 338 24 Břasy 1
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: ucchjhm
Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, IDDS: hjyaavk
Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

Dotčené správní úřady

Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd
Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

Ostatní

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plzeňského kraje, IDDS: 5ec62h6
Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

Městský úřad Rokycany, sekretariát starosty, Masarykovo náměstí č.p.1, Střed, 337 01 Rokycany
Obecní úřad Chrást, třída Československého odboje č.p. 133, 330 03 Chrást
Obecní úřad Smědčice, Smědčice č.p. 32, 338 24 Břasy
Obecní úřad Bušovice, Sedlecko č.p. 48, 338 24 Břasy