



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/9317/OST/16 Stu

V Rokycanech: 26.1.2017

Č.j. dokumentu.:

MeRo/603/OST/17

Vyřizuje:

Ing. Vendula Stupková

Tel.:

371 706 149

E-mail:

vendula.stupkova@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.11.2016 podali

**Božena Trnková, nar. 18.10.1934, Smědčice č.p. 60, 338 24 Břasy 1,
Pavel Trnka, nar. 4.6.1952, Karla Steinera č.p. 850/33, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18,
které zastupuje Jaroslav Kopač, nar. 25.9.1963, Losiná č.p. 203, 332 04 Nezvěstice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vrtaná studna na pozemku p.č. 11 v k.ú. Smědčice

(dále jen "stavba").

Popis a umístění stavby:

- Jedná se o vrtanou studnu hl. max. 30,0 m, průměru vrtu 0,2 m a průměru šachtice 1,0 m pro odběr pitné a užitkové vody stávajícího rodinného domu č.p. 60 ve Smědčicích. Studna bude umístěna na pozemku p.č. 11 v k.ú. Smědčice ve vzdálenosti 12,0 m od hranice s pozemkem p.č. 13, cca 4,0 m od hranice s pozemkem st.p.č. 10 a cca 15,0 m od hranice s pozemkem p.č. 418/21 v k.ú. Smědčice. Elektrická energie potřebná pro provoz studny bude zajištěna napojením ze stávajícího rodinného domu č.p. 60 pomocí kabelového vedení délky cca 20,0 m. V souběhu s el. kabelem bude umístěno plastové vodovodní potrubí přivádějící vodu do RD.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, za jejíž správnost, úplnost a proveditelnost odpovídá Ing. Václav Chvátal, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200195, říjen/2016.

2. Případné změny v umístění stavby musí být znovu předem projednány s příslušným stavebním úřadem.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení, zajistit jejich případné vytyčení u příslušných správců a respektovat jimi stanovené podmínky. Bude - li při provádění stavby náhodně odhalena neznámá síť, je nutno ji identifikovat. Povinností příslušného správce takto nalezené bude její vytyčení v terénu v rámci staveniště a toto vytyčení protokolárně předat na staveništi zhotoviteli stavby. Případné podmínky správců těchto vedení a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
4. Za soulad prostorové polohy stavby a projektové dokumentace odpovídá zhotovitel stavby.
5. Stavba domovní vrtané studny a odběr podzemní vody podléhá povolení vodoprávního úřadu MěÚ Rokycany.
6. Příslušným správním úřadem pro povolení stavby vrtané studny je Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pavel Trnka, nar. 4.6.1952, Karla Steinera č.p. 850/33, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
Božena Trnková, nar. 18.10.1934, Smědčice č.p. 60, 338 24 Břasy 1
Jaroslav Jícha, nar. 15.2.1950, Smědčice č.p. 72, 338 24 Břasy 1
Olga Vodičková, nar. 3.4.1956, Smědčice č.p. 72, 338 24 Břasy 1
Jan Světlík, nar. 7.4.1978, Kůstí č.p. 4, 330 33 Město Touškov
Pavel Trnka, nar. 23.6.1979, Karla Steinera č.p. 850/33, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
Petr Drahoňovský, nar. 5.11.1966, Smědčice č.p. 87, 338 24 Břasy 1
Martina Drahoňovská, nar. 19.8.1969, Smědčice č.p. 87, 338 24 Břasy 1

Odůvodnění

Dne 28.11.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.1.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí pod č.j. MeRo/5606/OŽP/16 ze dne 1.11.2016
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje pod č.j. HSPM- 6001-2/2016 RO ze dne 7.12.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 10, 12, parc. č. 9, 13, 418/7, 418/21 v katastrálním území Smědčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Smědčice č.p. 60 a č.p. 70

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 9.1.2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jaroslav Jícha, Smědčice č.p. 72, 338 24 Břasy 1

Olga Vodičková, Smědčice č.p. 72, 338 24 Břasy 1

Jan Světlík, Kůstí č.p. 4, 330 33 Město Touškov

Pavel Trnka, Karla Steinera č.p. 850/33, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Petr Drahoňovský, Smědčice č.p. 87, 338 24 Břasy 1

Martina Drahoňovská, Smědčice č.p. 87, 338 24 Břasy 1

Jaroslav Kopač, Losiná č.e. 203, 332 04 Nezvěstice

Obec Smědčice, IDDS: ceway9p

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k

doručení veřejnou vyhláškou: veřejnost

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obec Smědčice, IDDS: ceway9p